



- Plancher, murs et dalle haute sont en béton armé de classe B35 selon norme EN 13978,
- Les parois auront une épaisseur de 6 cm minimum,
- Toiture terrasse en béton armé résistante à 250 kg/m<sup>2</sup> de charge avec une pente arrière de 2.5% maximum.
- Complexe d'étanchéité de type Rasolastik (bi- composant) résistant au gel et aux UV. Aspect béton
- Acrotère périphérique avec dessus en pente vers l'intérieur pour écoulement sur la toiture terrasse.
- Plancher en béton armé résistant à 350 kg/m<sup>2</sup> de charge ; épaisseur 8 cm, charge totale admissible 2.5 T, pente de 1% maximum vers la porte de garage, pour un écoulement naturel des eaux de ruissèlement possible des véhicules.
- Evacuation des Eaux Pluviales en PVC diamètre 70 mm, contre paroi du fond avec sortie latérale, arrière ou au sol.
- Ventilation haute par grille PVC dans le mur arrière,
- Ventilation basse par la sous face des portes,
- Enduit extérieur en résine acrylique blanche. (Teinte au choix suivant nuancier Relius en option),
- Enduit intérieur par peinture blanche mouchetée noir, antialissure,
- Porte de garage basculante métallique laquée Hörmann, (modèle BERRY) guidée sur rails fixés aux murs équilibrés par ressort en acier galvanisés, avec débordement, serrure cylindre à 2 clés, teinte blanche RAL 9016. (Couleur sur modèle présenté en option)

## Dimensions en mètre

Longueur	Extérieures	6,00
	Intérieures	5,68

Largeur	Extérieures	2,97
	Intérieures	2,84

Hauteur	Extérieures	2,55
	Intérieures	2,24

Passage de porte	Largeur	2,38
	Hauteur	1,96

